



სსიპ გარემოს ეროვნული სააგენტო

დავით აღმაშენებლის გამზირი №150
0112 თბილისი, საქართველო
+995 32 2439503 / +995 32 2439510
info@nea.gov.ge
nea.gov.ge

04 სექტემბერი 2026



N 21/13111

სს „ვინდ ფაუერი“-ს

მის: ქ. თბილისი, ზ. ავალიშვილის ქ. №12

ელფოსტა: info@windpower.ge

maia.beradze@peri.ge

სსიპ გარემოს ეროვნულმა სააგენტომ (შემდგომ – სააგენტო) განიხილა თქვენი №12163 განცხადებით წარმოდგენილი საქმიანობის – 206 მგვტ სიმძლავრის რუისის ქარის ელექტროსადგურისა და 220 კვ ქვესადგურის მშენებლობისა და ექსპლუატაციის პროექტის ექსპლუატაციის პირობის ცვლილების სკრინინგის განცხადება და გაცნობებთ შემდეგს:

ა) სკრინინგის განცხადებაზე თანდართულ shp-ფაილში ასახული უნდა იქნას ექსპლუატაციის პირობის ცვლილებით კორექტირებული გზის დერეფანი.

ბ) სკრინინგის განცხადებაში ექსპლუატაციის პირობის ცვლილებად განხილულია მშენებლობის პროცესში განხორციელებული ეკოლოგიური მონიტორინგისა და ღამურებისა და ფრინველების მრავალსეზონიანი კვლევების შედეგების საფუძველზე ბიომრავალფეროვნების დაცვის ღონისძიებების, მათ შორის, მეტეოროლოგიურ ანმასა და ტურბინებზე ღამურების დეტექტორების ადაპტური განთავსების პრინციპის დაზუსტება. აღნიშნულთან დაკავშირებით, მხედველობაშია მისაღები, რომ მითითებული საკითხი წარმოადგენს გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილებით განსაზღვრულ პირობას და მისი დაზუსტება/ცვლილება სცილდება სკრინინგის პროცედურის ფარგლებში განხილვის საგანს. გარემოსდაცვითი გადაწყვეტილებით განსაზღვრულ პირობის ცვლილებისთვის „გარემოსდაცვითი შეფასების კოდექსის“ (შემდგომ – კოდექსი) მე-5 მუხლის მე-8, მე-9 და მე-10 ნაწილებით დადგენილია განსხვავებული პროცედურა და შესაბამისად, საჭიროა მითითებული პროცედურის გავლა.

გ) სკრინინგის განცხადებაში აღნიშნულია, რომ ექსპლუატაციის პირობის ცვლილებით გათვალისწინებული სანაყარო განთავსდება სოფელ ურბნისის მიმდებარე ტერიტორიაზე, სს „ვინდ ფაუერი“-ს საკუთრებაში არსებულ დაახლოებით 1,97 ჰა ფართობის მიწის ნაკვეთზე. აღნიშნულ საკითხთან დაკავშირებით, მხედველობაშია მისაღები, რომ სკრინინგის განცხადებასა და ფუჭი ქანების სანაყაროს მოწყობის პროექტში წარმოდგენილი GPS კოორდინატებით და თანდართული shp-ფაილით სანაყაროს ტერიტორია აგრეთვე მოიცავს სახელმწიფო საკუთრებაში არსებულ ტერიტორიას (სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთებს). შესაბამისად, აღნიშნული საკითხი საჭიროებს დაზუსტებას, საპროექტო სანაყაროს ფართობის მითითებით. ამასთან, ვინაიდან საპროექტო სანაყაროს ტერიტორია

მოიცავს სახელმწიფო საკუთრებაში არსებულ სასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთებს, დასაზუსტებელია სანაყაროს ტერიტორიის დანიშნულების ცვლილების შესახებ, აგრეთვე, აღნიშნული ტერიტორიით სარგებლობისა და სანაყაროს მოწყობის საკითხის მესაკუთრესთან შეთანხმების შესახებ ინფორმაცია (საჭიროების შემთხვევაში წარმოდგენილი უნდა იქნას საპროექტო სანაყაროს დაზუსტებული GPS კოორდინატები და shp-ფაილი).

დ) ექსპლუატაციის პირობის ცვლილება ითვალისწინებს ქვესადგურზე წარმოქმნილი საყოფაცხოვრებო ჩამდინარე წყლების შპს „საქართველოს მელიორაცია“-ს კუთვნილ გ-59 გამანაწილებელში ჩაშვებას, რაც დაუშვებელია. შესაბამისად, სკრინინგის განცხადებაში წარმოდგენილი უნდა იქნას ჩამდინარე წყლების მოშორების ალტერნატიული შესაძლებლობა (შესაბამისი ინფრასტრუქტურის shp-ფაილში დატანით), რაც უნდა შეთანხმდეს შპს „საქართველოს მელიორაცია“-სთან.

ე) სკრინინგის განცხადებაში დაზუსტებას საჭიროებს ჩამდინარე წყლების გამწმენდი ნაგებობების ექსპლუატაციის პროცესში წარმოქმნილი ნალექის (ნრჩენის კოდით 19 08 05 – ურბანულ/დასახლებულ პუნქტებში ჩამდინარე წყლების გადამუშავების შედეგად წარმოქმნილი ნალექები) შემდგომი მართვის საკითხი. ამასთან, განხილული უნდა იქნას ზემოაღნიშნული ნარჩენის ალტერნატიული მართვის საკითხები.

ვ) სკრინინგის განცხადებაში წარმოდგენილი უნდა იქნას ექსპლუატაციის პირობის ცვლილებით გათვალისწინებული სანაყაროს მოწყობით ბიომრავალფეროვნების კომპონენტებზე მოსალოდნელი ზემოქმედება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, მითითებული საკითხების დაზუსტებამდე, კოდექსის მე-7 მუხლის 5¹ ნაწილის საფუძველზე, სააგენტო წყვეტს თქვენ მიერ წარმოდგენილ სკრინინგის განცხადებაზე ადმინისტრაციულ წარმოებას.

ელენე ლუბიანური

სააგენტოს უფროსი

სსიპ გარემოს ეროვნული სააგენტო

<https://edocument.ge/mea/public/#!/13111-21-2-202609041710>

